

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор ООО «Комфорт»

личная подпись

Важенина И. Ю.

«25» августа 2017 г.



АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения) о готовности к эксплуатации в зимних условиях

Заводоуковский район

«17» августа 2017 г.

Многоквартирный дом № 14 по ул. Молодежная, с. Гилево

находится под управлением управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «Комфорт».

Общие сведения:

1.1 Материал стен: Кирпич

1.2 Количество этажей: 3

1.3 Наличие технического подполья (этажа) подвала, электрощитовой: имеется, теплового узла: имеется

Результаты готовности здания к зиме (готов, не готов):

Комиссия в составе представителей:

директор Важенин В.Ф.

слесарь-сантехник Шихалев В.В.

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного здания и установила:

1 Техническое состояние конструктивных элементов здания следующее:

Части зданий и конструкций	Оценка технического состояния	Наименован ие дефектов, выявленных в период осмотра также указана в пункте 2,1	Необходимый объем работ		
			Вид	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4	5	6
Крыша	удовлетворительное	отсутствует			
Водосточные трубы	удовлетворительное	отсутствует			

Фасад	удовлетворительное	отсутствует			
Балконы	удовлетворительное	отсутствует			
Двери	удовлетворительное	отсутствует			
Окна	удовлетворительное	Откосы подоконник и	Текущи й ремонт в 2020г.	П.м	
Подвальные помещения	удовлетворительное	отсутствует			
Отмостка вокруг здания	удовлетворительное	отслоение	капитал ьный	Кв. м	По перимет
Система отопления	удовлетворительное	отсутствует			
Система горячего водоснабжения	отсутствует	отсутствует			
Система холодного водоснабжения	удовлетворительное	отсутствует			
Групповые приборы учета:	удовлетворительное	отсутствует			
воды холодной	удовлетворительное	отсутствует			
воды горячей	отсутствуют	отсутствует			
тепла	удовлетворительное	отсутствует			
Система канализации	удовлетворительное	отсутствует			
Системы электроснабжения и освещения	удовлетворительное	отсутствует			
Утепление общее, в том числе:	удовлетворительное	отсутствует			
чердаков					
подвалов	удовлетворительное	отсутствует			
окон	удовлетворительное	отсутствует			
дверей	удовлетворительное	отсутствует			

2. На основании результатов осмотра, комиссия считает, что:

2.1 Здание находится в удовлетворительном состоянии и нуждается только в текущем ремонте в процессе эксплуатации.

Комиссия в составе представителей:

директор Важенин В.Ф. _____

слесарь сантехник Шихалев В.В. _____

